

# عروض منتجات وخدمات بنك الإسكان

## السادة شركة الاتصالات الأردنية المحترمين

يسرنا أن نقدم لكم حزمة مميزة من المنتجات والخدمات المصرفية والتي تم تصميمها بما ينسجم مع احتياجات ورغبات موظفيكم. للمزيد من المعلومات والتفاصيل، يرجى الاتصال على الأرقام

التالية: -

اسم الموظف	رقم الهاتف
امين الصالحي	0779531909

## حساب الرواتب

يُقدم للموظفين منافع متعددة، ويمنح العملاء من أصحاب الرواتب المحولة العديد من المزايا المختلفة.

- الحصول على بطاقة الدفع المباشر.
- الاستفادة من الخدمات الإلكترونية (مركز الخدمة الهاتفية (إسكان 7 / 24)، إسكان أونلاين، إسكان موبايل، استقبال الرسائل القصيرة).
- الحصول على ما تحتاج إليه من قروض وسلف تلبي احتياجاتك بشروط مميزة.
- إمكانية التأهل للحصول على قرض فوري خلال ساعات من خلال تطبيق إسكان موبايل.

## حملة الاسترداد النقدي (Cash Back) للرواتب المحولة الجديدة

- حول راتبك لبنك الإسكان واحصل على استرداد نقدي (Cashback) على تحويل الراتب تصل قيمته إلى 1500 دينار وحسب قيمة الراتب .
- كاش باك إضافي على القرض السكني تصل قيمته إلى 1000 دينار، واحصل على إعفاء من رسوم الإصدار للسنة الأولى للبطاقة الائتمانية بغض النظر عن نوعها، مع الحصول على النقاط الترحيبية (Iskan Coins).
- ينتهي العرض بتاريخ 30/04/2026



## خدمة الراتب المقدم

هي خدمة تمكنك من الحصول على راتبك مقدماً في أي يوم من الشهر قبل وصوله إلى البنك.

- مبلغ شهري يصل لغاية 100 % من صافي راتبك المحوّل للبنك بعد الاقتطاعات من خلال الفروع و 80 % من خلال التطبيق البنكي.
- تشمل هذه الخدمة كافة عملاء الأفراد المحوّلّة رواتبهم إلى البنك بدون كفيل.
- يتم تفعيل خدمة الراتب المقدم من خلال أقرب فرع أو من خلال تطبيق إسكان موبايل.
- يتم تسديد أي مبالغ يتم استغلالها خلال أي شهر إما نقداً أو من أي حساب من حسابات العميل لدى البنك أو من أي مستحقات عائدة له دون حاجة إلى إقرار خاص بذلك.

قدّم الآن على خدمة الراتب المقدم من خلال تطبيق إسكان موبايل في أي وقت وبخطوات سهلة واستلم لغاية 80 % من راتبك مقدماً ودون الحاجة لانتظار الموافقات أو زيارة الفرع.



## حساب التوفير

حساب التوفير مصمّم لكافة عملاء البنك، الأفراد ليتمكّنوا من الادّخار لمستقبلهم ول مستقبل أبنائهم والمشاركة في السحب على جوائز حسابات التوفير المميزة.

### مزايا حساب التوفير .

- يمكن للمدّخر فتح أكثر من حساب توفير .
- كلما زاد رصيد الحساب ومدّة الاحتفاظ به تزيد فرصة العميل بالربح .
- يمكن للمدّخر ربح أكثر من جائزة واحدة .
- حرية السحب والإيداع من حساب التوفير في أي وقت.
- الحصول على بطاقة الدفع المباشر .
- فوائد دورية تضاف إلى حساب التوفير .
- الاستفادة من الخدمات الإلكترونية: (إسكان أونلاين، إسكان 24 / 7، إسكان موبايل، الرسائل القصيرة) .
- يمكن لعملاء الشركات فتح حساب توفير والمشاركة في السحب على جوائز حسابات التوفير.

\*خاضع لشروط وأحكام البنك.



## خدمة إيزي توفير

عند الشراء ببطاقة الدفع المباشر، تقوم الخدمة بتقريب المبلغ المدفوع لأقرب قيمة اخترتها لتناسب أهدافك الخاصة بالتوفير، ثم يتم إيداع المبلغ الذي تم تقريبه تلقائياً في حساب التوفير الخاص بك أو في حساب توفير أي من أبنائك الذين تم اشراكهم في هذه الخدمة، ممّا يعني تغذيته في كل مرة تقوم بالشراء فيها، وبإمكانك سحب المبالغ التي قمت بتقريبها وإيداعها في حساب التوفير في أي وقت.

## مزايا خدمة إيزي توفير

- الاشتراك بخدمة التوفير الآلي Easy Tawfeer مجاناً.
- بإمكانك اختيار القيمة الثابتة التي تناسبك لتقريب المبلغ لها عند كل عملية شراء (لأقرب 5 دنانير، 10 دنانير أو 20 دينار)، والتي يمكن تعديلها في أي وقت من خلال الفرع أو من خلال التطبيق البنكي.

اشترك بخدمة Easy Tawfeer من بنك الإسكان بكل سهولة من خلال زيارة أقرب فرع إليك أو من خلال تطبيق إسكان موبايل.

\*خاضع لشروط وأحكام البنك.



## حساب التاجر

هو عبارة عن حساب جاري مخصص لفئة العملاء من التجار مالكي نقاط البيع (POS) لتحويل حصيلته المبيعات التي تتم من خلال نقاط البيع التابعة لمحلات التاجر، بمزايا وعوائد منافسة ؛ تساهم في التخفيف من أثر عمولة التاجر على المبيعات.

### مزايا حساب التاجر

- الحد الأدنى لفتح الحساب 200 دينار فقط.
- مزايا وعوائد منافسة تضاف إلى رصيد الحساب الجاري بشكل شهري
- توفير خيارات تمويلية بأسعار فائدة منافسة
- دفتر شيكات مجاناً مرة واحدة سنوياً وبحد أقصى 10 ورقات
- خصم بنسبة 10% على رسوم البنك من الحوالات الدولية الصادرة، لمرة واحدة سنوياً
- الإعفاء من رسوم البنك للحوالات الصادرة المحلية لمرة واحدة سنوياً

\*خاضع لشروط وأحكام البنك.



## القروض الشخصية

يتيح لك القرض الشخصي من بنك الإسكان تلبية احتياجاتك الشخصية على اختلاف أنواعها، وبأسعار فائدة منافسة مع مجموعة من الامتيازات:

- فترة سداد تصل لغاية 8 سنوات بما فيها فترة السماح.
- فترة سماح تصل لغاية 6 أشهر.
- إمكانية الحصول على بطاقة ائتمانية برسوم إصدار مجانية للسنة الأولى.
- مزايا عديدة عند شراء القروض من بنوك أخرى.
- الاعفاء من عمولة المنح للقروض الاحلالية.



سعر الفائدة	شريحة الراتب المحول
10%	أقل من 500 دينار
8.25%	من 500 دينار وأقل من 1,000 دينار
7.75%	من 1,000 دينار وأقل من 2,000 دينار
7.25%	أكثر من 2,000 دينار



## القروض السكنية

يتيح لك القرض السكني من بنك الإسكان فرصة امتلاك منزل أحلامك بشروط سهلة وميسرة مع مجموعة من الامتيازات:

- فترة سداد تصل لغاية 30 سنة بما فيها فترة السماح.
- نسبة تمويل تصل لغاية 100 % من القيمة التقديرية للعقار.
- فترة سماح تصل لغاية 24 شهرا في حال كان التمويل لغايات البناء، و 6 شهور في حال كان التمويل لغايات الشراء.
- إمكانية الحصول على بطاقة ائتمانية برسوم إصدار مجانية للسنة الأولى فقط.
- مزايا عديدة عند شراء القروض من بنوك أخرى.
- الاعفاء من عمولة المنح للقروض الاحلالية.
- أسعار الفوائد للقروض السكنية (نسبة تمويل 80 % فأقل):

سعر الفائدة	شريحة الراتب المحول
8.5 %	أقل من 500 دينار
7.25 %	من 500 دينار وأقل من 1,000 دينار
6.75 %	من 1,000 دينار وأقل من 2,000 دينار
6.25 %	أكثر من 2,000 دينار



## قروض السيارات

مؤل سيارة أحلامك من بنك الإسكان بسعر فائدة منافس وتمتع

بالامتيازات الإضافية الجديدة:

- تمويل يصل لغاية 150 ألف دينار.
- نسبة تمويل تصل لغاية 100 % من القيمة التقديرية للسيارة.
- للسيارات الجديدة والمستعملة.
- إمكانية الحصول على بطاقة ائتمانية برسوم إصدار مجانية للسنة الأولى.
- إمكانية تمويل العملاء الأجانب المقيمين.
- للرواتب المحولة أو التي ستحول للبنك.

سعر الفائدة الثابت	سعر الفائدة المتغير	نسبة التمويل
%3.60	% 6.50	لغاية 50%
%3.75	%6.75	من 51% ولغاية 70%
%4.15	%7.50	من 71% ولغاية 90%
%4.45	%8	من 91% ولغاية 100%



## الخدمات الإلكترونية من خلال تطبيق إسكان موبايل

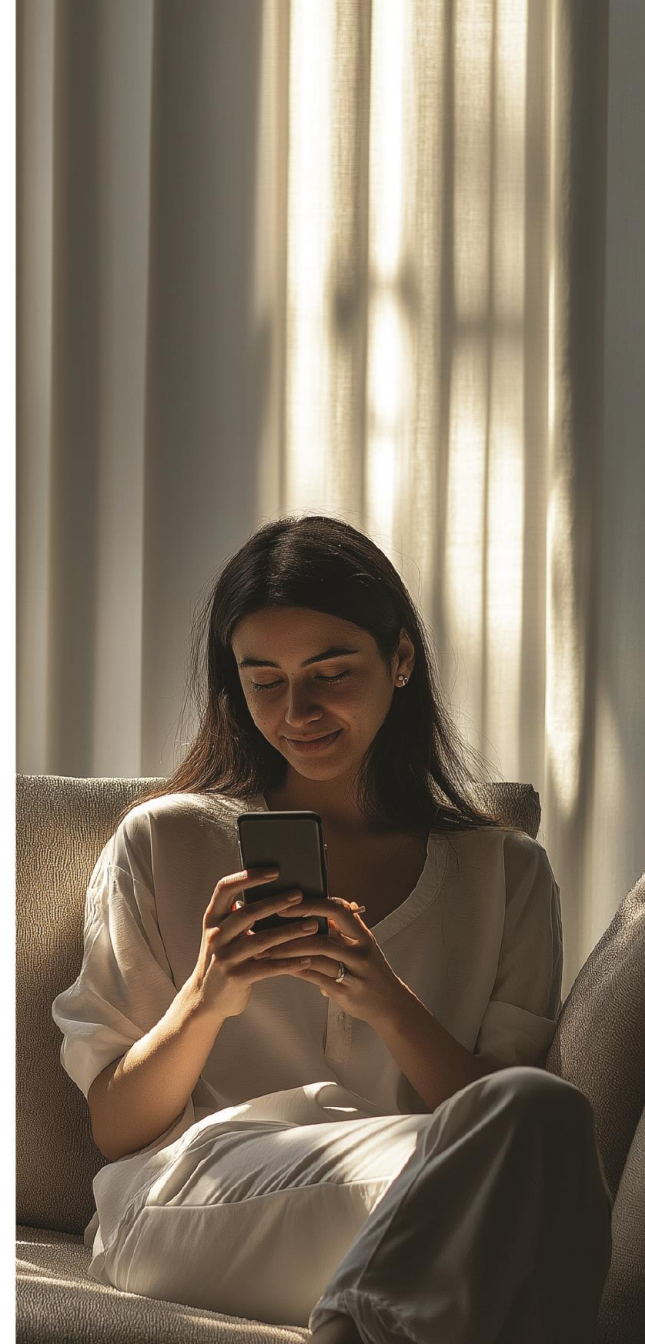
**خدمات التحويل:** التحويل داخل البنك، التحويل الى حسابات في البنوك المحلية، التحويل الدولي، التحويل واستلام حوالات من خلال Western Union.

**الطلبات:** طلبات القروض، طلبات البطاقات الائتمانية، طلبات دفاتر الشيكات وطلبات كشوفات الحسابات والبطاقات.

**خدمات الدفع:** CliQ، خدمات أي فواتيركم، تسديد البطاقة الائتمانية، تقسيم الفواتير الفردية أو المشتركة بين الأصدقاء أو عملاء بنك الإسكان. بالإضافة إلى القدرة على تتبع التقسيمات التي تمت إضافتها إلى رصيد حسابك.

### خدمات إلكترونية أخرى:

1. فتح الحسابات إلكترونياً.
2. خدمات القسائم الإلكترونية.
3. الاستعلام الائتماني Crif.
4. تفعيل الهوية الرقمية سند.
5. خدمات تأمين السفر.
6. فتح الحسابات الأطفال Iskan Young
7. تطبيق Iskan Youth للشباب بمميزات عديدة.
8. إصدار بطاقة مدفوعة مسبقاً.
9. تحديث البيانات إلكترونياً للعملاء الأردنيين المقيمين.



## البطاقات الائتمانية

يقدم بنك الإسكان مجموعة متنوعة من البطاقات الائتمانية تشمل:

**Infinite - Signature - Platinum - Classic** وتتمتع هذه البطاقات بالعديد من المزايا:

- سقف ائتماني متجدد: يتم تجديد السقف الائتماني بناءً على قيمة التسديدات.
- فترة سماح: تصل حتى 45 يوماً للمشتريات.
- سحب نقدي: إمكانية سحب نقدي تصل إلى 100 % من قيمة السقف الائتماني.
- الشراء عبر الإنترنت: يمكن إجراء عمليات الشراء عبر الإنترنت، مع إمكانية تعديل السقف أو إلغاء الخدمة من خلال مركز الخدمة الهاتفية المتاح على مدار الساعة أو عبر تطبيق إسكان موبايل.
- قبول عالمي ومحلي: البطاقات مقبولة على نطاق واسع محلياً ودولياً.
- نسب سداد مرنة: يمكن اختيار نسبة السداد من 5%، 25%، 50%، أو 100%.
- تقسيط المشتريات بفائدة 0% لدى التجار المعتمدين، و 1% لدى المشتريات الأخرى المحلية والدولية.
- دخول حامل البطاقات **Infinite**، **Signature**، **Platinum** إلى صالات المطارات مجاناً حيث يتوجب على حاملي البطاقات تسجيل الدخول إلى التطبيق **Visa Airport Companion**.



## Iskan Coins

- يشترك عميل بنك الإسكان بشكل آلي بالبرنامج ويتم احتساب Iskan Coins عند الاستفادة من منتجات القروض والخدمات الالكترونية عن طريق إسكان موبايل أو استخدام بطاقات Visa لتنفيذ حركات المشتريات على الإنترنت ولدى المحلات التجارية المنتشرة داخل الأردن وخارجها وحسب نوع البطاقة. بالإضافة إلى إمكانية كسب وتحويل والدفع بواسطة خدمات Iskan Coins التالية، والمتوفرة على تطبيق إسكان موبايل والصراف الآلي.

أنواع البطاقات	معامل كسب إسكان كوينز لكل 1 دينار للحركات المحلية	معامل كسب إسكان كوينز لكل 1 دينار للحركات الدولية
Visa Classic	0.35	0.5
Visa Platinum	0.35	0.5
Visa Signature	0.5	1.5
Visa Infinite	0.5	1.5



نسعد دائما بخدمتكم، لأننا بنكي للحياة، نرافقكم في مختلف مراحلها، ونحرص على تقديم حلول مصرفية موثوقة تلبي تطلعاتكم.

#### الإدارة العامة

عمّان - الشميساني - شارع الأمير شاكز بن زيد  
ص ب (7693) عمّان 11118 - المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف الإدارة العامة: +962 6 5005555

فاكس: +962 6 (5691675 - 5678121)

هاتف مركز الخدمة الهاتفية (إسكان 7/24) والبنك الناطق:

080022111 أو 5200400 +962 - سويفت: HBHJOAXXXX

السادة شركة الاتصالات الأردنية المحترمين

الموضوع: عروض المنتجات والخدمات المصرفية من بنك الإسكان

يسرنا أن نقدم لكم حزمة مميزة من المنتجات والخدمات المصرفية والتي تم تصميمها بما ينسجم مع احتياجات ورغبات موظفيكم، وكما هو موضح أدناه:

**العرض التمويلي في مجال القروض الشخصية**

- 1- أسعار فائدة منافسة تبدأ من 7.25%.
- 2- إمكانية شراء القروض من البنوك الأخرى بدون عمولة.
- 3- فترة سداد تصل لغاية 8 سنوات بما فيها فترة السماح.
- 4- فترة سماح تصل لغاية 3 شهور.

**العرض التمويلي في مجال القروض السكنية:**

1. أسعار فائدة منافسة تبدأ من 6.25%.
2. إمكانية شراء القروض من البنوك الأخرى بدون عمولة.
3. تمويل يصل لغاية 100% من قيمة العقار.
4. فترة سداد تصل لغاية 30 سنة بما فيها فترة السماح.
5. فترة سماح تصل لغاية 24 شهر لغايات البناء ولغاية 6 أشهر لغايات شراء سكن جاهز.

**العرض التمويلي في مجال قروض السيارات:**

1. سعر فائدة يبدأ من 3.60% FLAT.
2. نسبة تمويل تصل لغاية 100% من القيمة التقديرية للسيارة.
3. فترة سداد تصل لغاية 8 سنوات.

**حملة الاسترداد النقدي (Cash Back) للرواتب المحولة الجديدة:**

- حول راتبك لبنك الإسكان واحصل على استرداد نقدي (Cashback) على تحويل الراتب تصل قيمته إلى 1500 دينار وحسب قيمة الراتب، وكاش باك إضافي على القرض السكني تصل قيمته إلى 1000 دينار، واحصل على إعفاء من رسوم الإصدار للسنة الأولى للبطاقة الائتمانية بغض النظر عن نوعها، مع الحصول على النقاط الترحيبية (Iskan Coins).
- ينتهي العرض بتاريخ 2026/04/30

**البطاقات الائتمانية**

مجموعة من البطاقات المميزة تمكنك من الوصول الى أفضل وأرقى الخدمات المتاحة بسهولة ويسر في أي مكان فهي تمنحك القدرة على الاختيار من بين فرص السفر والمطاعم والتسوق والاستمتاع بأسلوب حياتك المميز.

**تقسيم المشتريات من خلال البطاقات الائتمانية:**

مع برنامج تقسيط المشتريات من خلال البطاقات الائتمانية Visa يمكنك تقسيط المشتريات على فترات مريحة وميسرة تتراوح ما بين 3 اشهر وتمتد لغاية 24 شهر بفائدة تقسيط 0% عند استخدام البطاقة لدى المتاجر المعتمدة.

**: Iskan Coins**

يشترك حامل البطاقة بشكل آلي بالبرنامج ويتم احتساب Iskan Coins عند استخدام بطاقات الدفع المباشر والائتمانية لتنفيذ حركات المشتريات على الإنترنت ولدى المحلات التجارية المنتشرة داخل الأردن وخارجها وحسب نوع البطاقة.

❖ للمزيد من المعلومات والتفاصيل، يرجى الاتصال على الأرقام التالية:-

رقم الهاتف	الاسم
0779531909	امين الصالحي

❖ يحق للبنك تعديل الأسعار والشروط والأحكام حسب مستجدات السوق وأسعار الفوائد.  
❖ العرض أعلاه خاضع لشروط واحكام البنك.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

بنك الإسكان

